



Ajuntament de **COPONS**

Ordenança Fiscal Núm. 9 - Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'Urbanisme

Article 1.- Fonament i naturalesa.....2

Article 2.- Fet imposable.2

Article 3.- Subjectes passius.2

Article 4.- Responsables i successors.....2

Article 5.- Base imposable.2

Article 6.- Quota tributària.3

Article 7.- Beneficis fiscals.4

Article 8.- Acreditació.....4

Article 9.- Declaració.....4

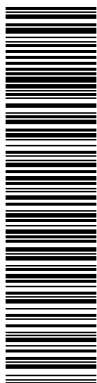
Article 10.- Règim de declaració i d'ingrés.5

Article 11.- Infraccions i sancions.....5

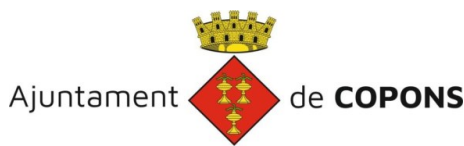
Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.5

Disposició final.....5

DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9_22012026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: V4ADV-QN5S2-6DMYX Data d'emissió: 27 de Gener de 2026 a les 13:54:23 Pàgina 2 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde - President de l'Ajuntament de Copons. Signat 27/01/2026 13:08 2.- Secretari - Interventor de l'Ajuntament de Copons. Signat 27/01/2026 13:16
	ESTAT SIGNAT 27/01/2026 13:16



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38576374 V4ADV-QN5S2-6DMYX 8579C63A969C9FE28E3E7F59A0BD091AE82E63D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=copons



Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica) l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Article 2.- Fet imposable.

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLU.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.
2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

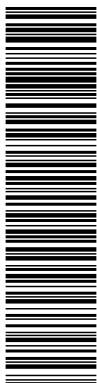
Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

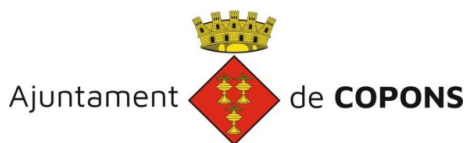
Article 5.- Base imposable.

1. Constitueix la base imposable de la taxa:
 - a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les esplanacions dels terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, la construcció d'edificis de nova planta, la intervenció en els edificis ja existents i les obres d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació de construccions o instal·lacions existents, i la construcció o instal·lació de murs i tanques i l'autorització d'obres de manera provisional.
 - b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos

DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9_22012026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: V4ADV-QN5S2-6DMYX Data d'emissió: 27 de Gener de 2026 a les 13:54:23 Pàgina 3 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde - President de l'Ajuntament de Copons. Signat 27/01/2026 13:08 2.- Secretari - Interventor de l'Ajuntament de Copons. Signat 27/01/2026 13:16 ESTAT SIGNAT 27/01/2026 13:16



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38576374 V4ADV-QN5S2-6DMYX 8579C63A969C9FE28E3E7F59A0BD091AE82E63D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=copons



de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions. Amb l'excepció de les llicències de primera ocupació que independentment de la base imposable tindran una taxa fixa de 120,00 EUR..

c) El valor que tinguin assignat els terrenys i les construccions a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, de demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents, la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, o la formalització d'operacions jurídiques que comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.

d) La superfície dels cartells i tanques de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública, la superfície afectada per la tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva, la superfície afectada per l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres i la superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.

2. Del cost que s'assenyala en la lletra a) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinaria i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6.- Quota tributària.

1. Quan la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

a) El 0,60%, en el supòsit 1.a) de l'article anterior. Obres Majors mínim 200€ i obres Menors Mínim 40€.

b) El 0,60%, en el supòsit 1.b) de l'article anterior. Obres Majors mínim 200 € i obres Menors Mínim 40 €. Amb l'excepció de les llicències de primera ocupació que independentment de la base imposable tindran una taxa fixa de 120,00 €. En el cas de la instal·lació d'infraestructures de serveis es consideraran obres majors i el mínim serà de 200,00 €.

c) El 0,60%, en les parcel·lacions urbanístiques, la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, i les operacions jurídiques que comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.

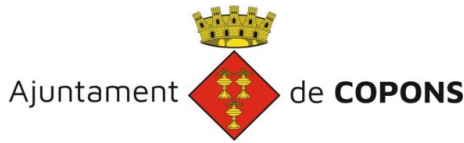
d) El 0,60%, en les demolicions de construccions o instal·lacions. Obres Majors mínim 200 € i obres Menors Mínim 40 €.

e) 6,01 € per m2 de cartell o tanca de propaganda, en el supòsit 1.d) de l'article anterior.

2. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, o de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o el de comunicació prèvia, les quotes que

DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9_22012026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: V4ADV-QN5S2-6DMYX Data d'emissió: 27 de Gener de 2026 a les 13:54:23 Pàgina 4 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde - President de l'Ajuntament de Copons. Signat 27/01/2026 13:08 2.- Secretari - Interventor de l'Ajuntament de Copons. Signat 27/01/2026 13:16
	ESTAT SIGNAT 27/01/2026 13:16

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39576374_V4ADV-QN5S2-6DMYX_8579C63A969C9FE26E3E7F59A0BD091AE82E63D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=copons



s'hauran de liquidar seran el 20 per cent de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Article 7.- Beneficis fiscals.

1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.
2. Sense perjudici del previst al punt anterior, la taxa liquidada a l'empara d'aquesta Ordenança podrà ser deduïda de la quota a satisfer per l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres quan així ho estableixi l'Ordenança fiscal reguladora de dit impost.

Article 8.- Acreditació.

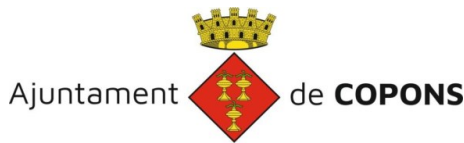
1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud o comunicació caldrà efectuar el dipòsit previ d'una quantia equivalent a l'impost, conegut o estimat, de la taxa.
3. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.
4. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva denegació, concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

Article 9.- Declaració.

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en realitzar una comunicació prèvia en matèria urbanística presentaran, prèviament, la instància corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat expedit per tècnic competent, on s'especifiqui de forma detallada la naturalesa de l'obra, el lloc d'emplaçament, l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.
2. Quan la llicència o comunicació prèvia de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.
3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència o la corresponent comunicació prèvia es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.
4. En el cas de la llicència o comunicació prèvia relativa a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, s'acompanyarà certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat. Es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop

DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9_22012026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: V4ADV-QN5S2-6DMYX Data d'emissió: 27 de Gener de 2026 a les 13:54:23 Pàgina 5 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde - President de l'Ajuntament de Copons. Signat 27/01/2026 13:08 2.- Secretari - Interventor de l'Ajuntament de Copons. Signat 27/01/2026 13:16 ESTAT SIGNAT 27/01/2026 13:16

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39576374 V4ADV-QN5S2-6DMYX 9579C63A9696C9FE26E3E7F59A0BD091AE82E63D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=copons



finalitzades les obres o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

5. En el cas de la llicència relativa a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions a que fa referència l'article 187.1 d) del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop executades les obres de la part que es pretén utilitzar i ocupar, o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

Article 10.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. El dipòsit de la taxa, a què es refereix l'article 8.2 d'aquesta Ordenança s'haurà de constituir a la Tresoreria Municipal i acreditar-se en el moment de sol·licitar la llicència o de realitzar la comunicació prèvia.

2. Una vegada concloses les obres, les instal·lacions o les construccions que donen lloc a l'activitat administrativa que constitueix el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions o de l'activitat urbanística realitzada i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació que correspongui.

3. La liquidació es notificarà al contribuent, o al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 11.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

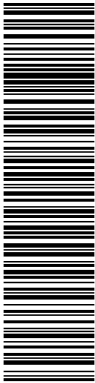
Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

La present ordenança juntament amb les altres Ordenances Fiscals per a l'annualitat del 2026 van ser aprovades inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària de 30 d'octubre de 2025. Es van exposar al públic durant un termini de 30 dies hàbils per mitjà d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB, 3 de novembre de 2025, Núm. de Registre 02510171381) i a l'e-tauler el dia 3 de novembre de 2025, acabant el termini d'al·legacions el 22 de desembre de 2025. No havent-se presentat al·legacions, les Ordenances Fiscals van quedar definitivament aprovades.

Així mateix, l'aprovació definitiva va ser ratificada per unanimitat pel Ple en sessió extraordinària de 22 de desembre de 2025. Les Ordenances Fiscals entraran en vigor el dia 1 de gener de 2026 i seguiran vigents mentre no s'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els preceptes no modificats continuaran vigents.

DOCUMENT ORDENANÇA (TD01-013): ORDEN_ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9_22012026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: V4ADV-QN5S2-6DMYX Data d'emissió: 27 de Gener de 2026 a les 13:54:23 Pàgina 6 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde - President de l'Ajuntament de Copons. Signat 27/01/2026 13:08 2.- Secretari - Interventor de l'Ajuntament de Copons. Signat 27/01/2026 13:16 ESTAT SIGNAT 27/01/2026 13:16



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38576374 V4ADV-QN5S2-6DMYX 8579C63A9696C9FE26E2E7F98A0BD091AE82E63D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=copons



Copons, a la data que resten les signatures electròniques

Ho certifico i en dono fe, el Secretari-Interventor de Copons, Arnau Bonell i López

Vist-i-plau, l'Il·lustríssim Alcalde-President de l'Ajuntament de Copons, Àlex Prehn Faura